

# Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Pile

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu przetargowym, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego,  
dla zadania inwestycyjnego o wartości szacunkowej poniżej 5 538 000 Euro

pod nazwą:

**„BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. NAFTOWEJ W PILE”**

Znak postępowania: ZIR-3/2025

Piła, 14 maja 2025 r.

## I. Postanowienia ogólne

### 1. Zamawiający:

MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. W PIŁE

ul. Wałęcka 20, 64-920 Piła

KRS: 0000081995

NIP: 764-02-01-952

REGON: 570503455

BDO: 000019050

tel.: 0 67 212 29 74

[www.mwik.pila.pl](http://www.mwik.pila.pl)

[mwik@mwik.pila.pl](mailto:mwik@mwik.pila.pl)

### 2. Strona internetowa prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <https://bip.mwik.pila.pl> w zakładce Przetargi.

### 3. Kody CPV:

45000000-7 (Roboty budowlane)

45200000-9 (Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej)

45231300-8 (Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków)

## II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, dla zadania inwestycyjnego o wartości szacunkowej poniżej 5 538 000,00 Euro.
2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia i opracowania specyfikacji warunków zamówienia (SWZ): „Regulamin udzielania zamówień sektorowych w Spółce Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Pile” (zwanej dalej Spółką MWiK w Pile lub – w skrócie – MWiK).
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje obowiązku wnoszenia wadium.
6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów przygotowania oferty i jej złożenia.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki na poczet wykonania zamówienia.
8. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą SWZ i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.

## III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Naftowej w Pile na działkach o numerach ewidencyjnych: 107, 65/15, 64/3 i 68/39, obręb 0013 Piła.

### 2. Szczegółowy opis zamówienia:

#### 2.1. Zakres robót zgodnie z projektem załączonym do dokumentacji przetargowej obejmuje:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U SN8 SDR34 o średnicy Dz 200×5,9 mm i łącznej długości 393,3 m;
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U SN8 SDR34 o średnicy Dz 160×4,7 mm i łącznej długości 74,2 m;
- budowę 10 studni betonowych o średnicy 1200 mm wraz z włazem żeliwnym 40T z logo MWiK;
- budowę 9 studni tworzywowych o średnicy 425 mm wraz z włazem żeliwnym 40T z logo MWiK;
- odtworzenie nawierzchni do stanu pierwotnego;
- dokonanie odbiorów technicznych wykonanych robót z wszystkimi określonymi w przepisach instytucjami,
- dostarczenie kompletnej dokumentacji odbiorowej.

#### 2.2. Zamawiający zlecił specjalistycznej firmie wykonanie dokumentacji badań podłoża gruntowego. Wykonawca winien uwzględnić w swojej kalkulacji całokształt ryzyka wynikającego z niewłaściwych warunków gruntowo-wodnych, zgodnie ze wskazaniem w przedmiotowym dokumencie.

Zamawiający dopuszcza wykonanie dodatkowych badań geologicznych pod kątem obecności wody gruntowej, w celu złożenia rzetelnej oferty przez Wykonawcę.

2.3. Przedmiotowa inwestycja nie przebiega bezpośrednio na obszarze zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Wojewódzki konserwator zabytków dopuszcza możliwość wykonania robót ziemnych bez obowiązku prowadzenia badań archeologicznych. W przypadku odkrycia podczas prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem zastosowanie mają przepisy art. 32 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. Do przykrycia studni zastosować włazy z żeliwa szarego typu ciężkiego Ø600mm (z logo MWiK Piła, dostępne w magazynie Spółki MWiK, tel. 67 211 91 24), niewentylowane, o wytrzymałości 40 T (klasa D400). Montaż włazów tradycyjnych i samopoziomujących należy wykonać zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót pn. „Regulacja pionowa urządzeń”, opracowaną przez Spółkę MWiK w Pile, załączoną do dokumentacji.

4. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca jest obowiązany przedstawić do akceptacji inspektora nadzoru dokumenty materiałów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania.

5. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z uzgodnieniami stanowiącymi podstawę do wykonania robót. Szczegółowy zakres robót zawiera dokumentacja projektowa.

Wykonawca jest zobowiązany przed realizacją robót przedłożyć Zamawiającemu kopie wszystkich uzgodnień w zakresie zajęcia pasa drogowego, w tym warunków i parametrów odtworzenia oraz wszystkie kopie uzgodnień instytucjonalnych w zakresie organizacji ruchu (MZK, Pogotowie, Policja, Zarządcy Dróg).

Po stronie Wykonawcy jest przygotowanie wszystkich dokumentów wymaganych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.

**Roboty realizowane w obrębie wjazdów na posesje oraz do nieruchomości i zakładów muszą być przeprowadzane w sposób zapewniający nieprzerwany dojazd dla wszystkich uczestników ruchu drogowego.**

Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia rozpoczęcia robót wszystkim gestorom infrastruktury podziemnej, łącznie z określeniem infrastruktury danego gestora nienaniesionej na mapie. W przypadku wystąpienia infrastruktury podziemnej niewykazanej w zasobach geodezyjnych, a będącej w kolizji z projektowanymi sieciami, Wykonawca w razie potrzeby dokona jej przebudowy zgodnie z wytycznymi gestora sieci. Wykonawca przedstawi wycenę usunięcia kolizji do akceptacji Zamawiającemu przed rozpoczęciem prac. Zamawiający podejmie decyzję w sprawie ewentualnej przebudowy infrastruktury kolidującej.

W przypadku znaczących opóźnień w realizacji robót na skutek usuwania kolizji Wykonawcy przysługuje prawo do wystąpienia o wydłużenie umownego terminu realizacji zadania bez zmiany ceny ryczałtowej.

Umowa jest ryczałtowa, za prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej i niemożliwe do przewidzenia przez Wykonawcę na etapie przygotowania oferty przysługuje zapłata dodatkowa.

W przypadku wystąpienia na zadaniu robót dodatkowych, Wykonawca powiadomi niezwłocznie o powyższym fakcie inspektora nadzoru. Po dokonaniu pozytywnej kwalifikacji robót jako dodatkowe przez inspektora nadzoru, Wykonawca uzgodni przedmiar i załączy stosowną dokumentację fotograficzną **w terminie 7 dni od ujawnienia zaistnienia robót dodatkowych. Niezastosowanie się Wykonawcy do przedstawionej procedury dokumentowania występujących na zadaniu robót dodatkowych, może skutkować odmową Zamawiającego uznania zasadności i kosztu robót dodatkowych.**

Roboty dodatkowe zostaną rozliczone kosztorysem sporządzonym przez Wykonawcę na podstawie KNR i aktualnych średnich stawek wg SEKOCENBUD – I kwartał 2025 roku (dla robót inżynierskich), zatwierdzonym przed wykonaniem robót przez Zamawiającego.

Wynagrodzenie za udokumentowane przez Wykonawcę roboty dodatkowe zostanie powiększone o podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu odbioru robót dodatkowych.

Konieczność i warunki wykonania robót dodatkowych Strony umowy określą w odrębnej umowie o wykonanie robót dodatkowych.

6. W przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę istniejącej sieci wodociągowej należącej do Spółki MWiK wszelkie czynności naprawcze oraz przywracające sieci do użytkowania będą wykonane przez Spółkę MWiK, a kosztami powykonawczymi zostanie obciążony Wykonawca zgodnie z przedstawionym przez Spółkę MWiK kosztorysem sporządzonym na podstawie KNR i aktualnych średnich stawek wg. SEKOCENBUD z ostatniego kwartału poprzedzającego wystąpienie awarii.

Jeżeli uszkodzeniu ulegnie istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej lub deszczowej Wykonawca jest zobowiązany do naprawy uszkodzenia pod nadzorem służb Spółki MWiK na własny koszt.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich napraw i poprawek w terminie wyznaczonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

#### IV. Odbiór wykonanych robót

**1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przy odbiorze częściowym (stosownie do prac wykonanych w danym etapie) i przy odbiorze końcowym robót następujące dokumenty:**

- zapis monitoringu sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z zapisem na płycie CD lub DVD potwierdzającym jakość wykonania zgodnie z PN-EN 13508-2 Stan zewnętrznych systemów kanalizacyjnych część 2 System kodowania inspekcji wizualnej; na etapie odbiorów robót zanikających Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania konieczności przedłożenia wyników inspekcji telewizyjnej kanału sanitarnego, zgłoszonego do odbioru częściowego;
- pozytywne wyniki badań zagęszczenia gruntu do głębokości posadowienia sieci kanalizacji sanitarnej (badanie powinno być wykonane za pomocą sondy DPL) – punkty pomiarowe wykonać przy każdej wbudowanej studni oraz w połowie długości każdego wybudowanego odcinka;
- szkice połowe wykonanej sieci kanalizacji sanitarnej z pomiarem rzędnych posadowienia studni i kanałów;
- protokoły z próby szczelności sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej,
- protokół włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;

**2. Wykonawca, najpóźniej w dniu odbioru końcowego Przedmiotu umowy, przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty:**

- wypełniony dziennik budowy;
- atesty na wbudowane materiały i urządzenia (drukowane dwustronnie);
- protokoły z próby szczelności sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej;
- protokół włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;
- zapis monitoringu sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z zapisem na płycie CD lub DVD potwierdzającym jakość wykonania zgodnie z PN-EN 13508-2 Stan zewnętrznych systemów kanalizacyjnych część 2 System kodowania inspekcji wizualnej;
- pozytywne wyniki badań zagęszczenia gruntu do głębokości posadowienia kanalizacji sanitarnej (badanie powinno być wykonane za pomocą sondy DPL) – punkty pomiarowe wykonać przy każdej wbudowanej studni oraz w połowie długości każdego wybudowanego odcinka;
- protokoły odbioru odtworzenia terenu podpisane przez właścicieli terenu robót;
- 3 egzemplarze dokumentacji powykonawczej + skan inwentaryzacji w formacie „PDF” oraz 3 egzemplarze inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, poświadczone przez Starostwo Powiatowe w Pile + skan inwentaryzacji w formacie „TIF” z poświadczeniem przez Starostwo Powiatowe w Pile;
- szkice połowe wykonanej sieci kanalizacji sanitarnej z pomiarem rzędnych posadowienia studni i kanałów;
- plik numeryczny inwentaryzacji geodezyjnej w formie pliku „DXF” w układzie 2000 z podaniem współrzędnych X, Y, Z (zestawienie w Excelu);
- oświadczenie geodety o nienaruszeniu kamieni granicznych i znaków osnowy geodezyjnej w zakresie realizacji robót po ich zakończeniu;
- oświadczenie geodety o zgodności położenia obiektu w myśl art. 57 Prawa budowlanego;
- oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu inwestycji zgodnie z projektem budowlanym, warunkami technicznymi wykonania robót i obowiązującymi przepisami;
- kartę informacyjną do PINB.

#### V. Wymagania stawiane Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym oraz sztuką inżynierską.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi, opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
3. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
4. Wykonawca określi numery telefonów kontaktowych i adresy poczty e-mail oraz dokona innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca, wybrany w drodze przetargu, okaże przed podpisaniem umowy, kosztorys ofertowy wykonany w oparciu o Katalog Nakładów Rzeczowych (KNR).
7. Wykonawca, w terminie 10 dni od daty podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram prac wraz z zakresem rzeczowym robót w oparciu o załączony do umowy harmonogram finansowy.



## VI. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych

Zamawiający na tym etapie postępowania nie wymaga od Wykonawcy przedstawienia przedmiotowych środków dowodowych.

## VII. Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania robót: **do 30 kwietnia 2026 r.**
2. Za dzień wykonania robót uważa się dzień, w którym zostanie stwierdzone przez inspektora nadzoru wykonanie wszystkich robót (budowlanych i niebudowlanych) wymaganych do realizacji przedmiotu umowy, potwierdzone protokołem końcowym odbioru robót a także zostaną przedłożone przez Wykonawcę niezbędne dokumenty wskazane w pkt. IV.1.
3. Termin realizacji zamówienia: **do 29 maja 2026 r.**
4. Za dzień wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień odbioru końcowego, w którym zostanie stwierdzone bezusterkowe wykonanie robót oraz zostanie dostarczona kompletna dokumentacja odbiorowa wskazana w pkt. IV.2.
5. Zamawiający określa finansowanie inwestycji na 2025 i 2026 rok.

## VIII. Podstawy wykluczenia Wykonawców z postępowania o udzielenie zamówienia

### 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1.1. Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 1.2. Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- 1.3. Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 1.4. Osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 1.5. Spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 1.6. Spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 1.7. Spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 1.8. Osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 1.9. Podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

**2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy:**

- 2.1. Wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
  - 2.2. Złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
  - 2.3. Nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy,
  - 2.4. Nie wnieśli wadium (w postępowaniu nr ZIR-3/2025 nie obowiązuje wadium), w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie związania ofertą.
3. Zamawiający zawiadamia równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. **Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:**
- 4.1. Jest niezgodna z „Regulaminem udzielania zamówień sektorowych w Spółce MWiK Pile”;
  - 4.2. Jej treść nie odpowiada treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ);
  - 4.3. Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 4.4. Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - 4.5. Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
  - 4.6. Zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - 4.7. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
  - 4.8. Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
5. **Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.**

**IX. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

**X. Wykaz podmiotowych środków dowodowych**

Wykonawca w celu potwierdzenia, że posiada odpowiednie uprawnienia – składa następujące dokumenty:

**1. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty indywidualnej:**

- wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SWZ;
- oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia – załącznik nr 2 do SWZ;
- zaakceptowany (podpisany lub parafowany) wzór umowy – załącznik nr 3 do SWZ;
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego wystawianych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- kserokopie aktualnych dokumentów stwierdzających przynależność do odpowiedniej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa osób, które będą wykonywać zamówienie (branża: sanitarna);
- kserokopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej w zakresie sieci osobom, które będą wykonywać zamówienie;

- kserokopię opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
- referencje z wykonanych robót o tożsamym charakterze z okresu 5 ostatnich lat prowadzenia działalności (bez referencji wystawionych przez Zamawiającego), dotyczące budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o średnicy  $\varnothing$  200 mm (i/lub większej).

**2. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej:**

- dokumenty jw. (pkt. 1),
- umowa regulująca współpracę podmiotów występujących wspólnie,
- pełnomocnictwa.

**XI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

1. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji warunków zamówienia. Pytania Wykonawców muszą być sformułowane na piśmie i skierowane na adres e-mail osób uprawnionych przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami.
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużania terminu składania ofert.
4. Wizyta na placu budowy nie będzie organizowana przez Zamawiającego. Wykonawca odwiedzi i sprawdzi miejsce prowadzenia robót oraz jego otoczenie w celu oceny na własną odpowiedzialność: kosztów, ryzyka oraz innych czynników koniecznych do przygotowania oferty i podpisania umowy na roboty.
5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.
6. Wykonawca nie może czerpać korzyści z tytułu błędów lub przeoczeń znajdujących się w dokumentach umowy o wykonanie robót i w przypadku ich odkrycia winien natychmiast o tym powiadomić Zamawiającego, który zadecyduje o wprowadzeniu odpowiednich zmian lub poprawek.

**XII. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:**

Grzegorz Górka – kierownik Działu Inwestycji i Rozwoju,  
tel. 67 211 91 57 lub kom. 515 031 519, e-mail: ggorka@mwik.pila.pl,

**XIII. Termin związania ofertą**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert, tj. **do 27 czerwca 2025 r.**

**XIV. Opis sposobu przygotowania oferty**

**1. Przygotowanie oferty**

- 1.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 1.2. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- 1.3. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 1.4. Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 1.5. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 1.6. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne tego przedstawiciela.
- 1.7. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 1.8. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami – załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 1.9. Poprawki w ofercie składanej w formie papierowej muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby



podpisującej ofertę.

- 1.10. Wszystkie strony oferty składane w formie papierowej powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- 1.11. Na wartość oferty muszą się składać wszystkie składniki niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

## 2. Oferta wspólna

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi spełniać następujące warunki:

- 2.1. Wraz z ofertą winna być przedłożona kopia umowy lub inny dokument potwierdzający zawarcie konsorcjum/spółki cywilnej, podpisane przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa konsorcjum/spółki cywilnej, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
- 2.2. Oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela/partnera wiodącego.
- 2.3. Upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela/partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów – należy załączyć je do oferty.
- 2.4. Przedstawiciel/wiodący partner winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu – do oferty należy załączyć oświadczenie.
- 2.5. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.

## 3. Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty

- 3.1. Koperta/opakowanie zawierające ofertę powinno być oznaczone:
  - nazwą i adresem Zamawiającego:  
**MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. W PILE**  
**ul. Wałęcka 20, 64-920 Piła;**
  - nazwą przedmiotu zamówienia, którego dotyczy:  
**„BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. NAFTOWEJ W PILE”**
  - nazwą i adresem Wykonawcy.
- 3.2. W przypadku braku takiej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wynikać z powodu braku odpowiedniego oznakowania, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia.

## XV. Sposób oraz termin składania ofert

### 1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

**MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. W PILE**  
**ul. Wałęcka 20, 64-920 Piła**  
**Sekretariat**  
**Do 29 maja 2025 r. do godz. 10:00.**

Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

### 2. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty

- 2.1. Skuteczność zmian lub wycofanie złożonej oferty.  
Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
- 2.2. Zmiany, poprawki lub modyfikacja złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i wg zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”.
- 2.3. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i wg zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANE”.

## XVI. Sposób oraz termin otwarcia ofert

### 1. Miejsce i data otwarcia ofert

**Oferty zostaną otwarte 29 maja 2025 r. o godz. 10:15 w siedzibie Zamawiającego:**  
**MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. W PILE**  
**ul. Wałęcka 20, 64-920 Piła**  
**pokój 2.4 na piętrze budynku Zarządu Spółki.**



## 2. Tryb otwarcia ofert

2.1. Bezpośrednio przed otwarciem kopert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

2.2. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:

- nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
- informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresów gwarancji i warunków płatności zawarte w formularzu oferty.

Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole z postępowania przetargowego.

## 3. Zwrot oferty bez otwierania

Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

## XVII. Sposób obliczenia ceny

1. Cena oferty uwzględniająca wszystkie zobowiązania konieczne do wykonania przedmiotu umowy, musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Cena podana w ofercie musi obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
2. Sposób zapłaty i rozliczenie za realizację niniejszego zamówienia określone zostały we wzorze umowy.
3. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o poprawieniu omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o zgodzie bądź odmowie zgody na dokonanie przez Zamawiającego poprawienia omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących oferty.
5. Cena może być tylko jedna.
6. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).

## XVIII. Kryteria oceny ofert i wybór Wykonawcy

### 1. Kryteria oceny ofert

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie niżej przedstawionego kryterium:

**Cena – 100 %.**

Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

### 2. Wybór Wykonawcy

2.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę.

2.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający informuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy,
- Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone.

2.3. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w ust.2.2., na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

## XIX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający zażąda od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, nie później niż jeden dzień przed datą podpisania umowy, przedłoży Zamawiającemu zabezpieczenie należytego jej wykonania w wysokości stanowiącej 5 % wartości brutto ceny ofertowej.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz z tytułu gwarancji jakości za Przedmiot Umowy, roszczeń o zwrot kosztów wykonania zastępczego, kar umownych oraz roszczeń odszkodowawczych oraz ewentualnych roszczeń podwykonawców, a które to roszczenie nie zostało zaspokojone przez Wykonawcę.

4. W przypadku należytego wykonania Przedmiotu umowy 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone/zwolnione w terminie 30 dni od daty dokonania odbioru końcowego bez uwag. Pozostała część kwoty zabezpieczenia, tj. 30% pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wady i zostanie zwrócone/zwolnione nie później niż w ciągu 15 dni od daty upływu okresu gwarancji/rękojmi – w zależności od tego, który z tych okresów upływa później.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie kaucji gwarancyjnej – w formie wpłaty gotówki na rachunek bankowy Zamawiającego.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci bez odsetek, pomniejszone o kwotę ewentualnych należności, które Zamawiający pobrał z tytułu złej realizacji zobowiązań Wykonawcy.
7. Zabezpieczenie w formie kaucji może być zastąpione gwarancją bankową lub ubezpieczeniową, z zastrzeżeniem, że wysokość tych gwarancji i warunki ich ustanowienia muszą być zgodne z postanowieniami ust. 3 i 4.

## XX. Warunki umowy

1. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
  - 1.1. Zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
  - 1.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1.1., jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
  - 1.3. Zostanie zawarta w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego.
  - 1.4. Jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
  - 1.5. Jest zawarta na okres wskazany w umowie.
3. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 3 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
4. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu, terminie i sposobie podpisania umowy.
5. Przed zawarciem umowy Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia oryginału lub poświadczonej kopii polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia oraz odpowiedzialności cywilnej kontraktowej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w poprzednim zdaniu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

## XXI. Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie zapisów § 9 pkt. 8 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych” w Spółce MWiK w Pile.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

## XXII. Podwykonawstwo

1. Wykonawca składający ofertę wspólną nie jest podwykonawcą.
2. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w swojej ofercie, w formularzu ofertowym sporządzonym na podstawie załączonego do SWZ wzoru, części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom.
3. Wykonawca może powierzyć wykazany zakres robót podwykonawcom pod warunkiem ich akceptacji przez Zamawiającego.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację niniejszego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

**XXIII. Postanowienia końcowe**

W sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Spółce MWiK w Pile” oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

**XXIV. Załączniki**

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy;

Załącznik nr 2 – oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

Załącznik nr 3 – wzór umowy wraz z harmonogramem płatności;

Załącznik nr 4 – projekty instalacji sanitarnej pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Naftowej w Pile”.

Załącznik nr 5 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – „Regulacja pionowa urządzeń”.

Piła, 14 maja 2025 r.

**PREZES Zarządu**  
*[Signature]*  
mgr inż. **Michał Bednarczyk**  
**Prokura**  
*[Signature]*  
**Izabela Mańkowska**  
Podpis osoby uprawnionej

(Nazwa, adres Wykonawcy)

NIP: .....

REGON: .....

tel.: .....

adres e-mail: .....

## FORMULARZ OFERTY

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu z 14 maja 2025 r. zamieszczone na stronie internetowej <https://bip.mwik.pila.pl> dotyczące postępowania prowadzonego w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych, obowiązujący w Spółce Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Pile, na:

**„Budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Naftowej w Pile”.**

Ja/My, niżej podpisany/i \*

działając w imieniu i na rzecz:

1. Oferuje/my \* wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

- cena netto: .....zł (słownie netto.....)
- podatek VAT w wysokości zgodnej z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury VAT
- cena brutto .....zł. (słownie brutto: .....)

2. Termin realizacji zamówienia: **29 maja 2026 r.**

3. Okres gwarancji: **60 miesięcy od daty odbioru końcowego.**

4. Serwis gwarancyjny: **nie dotyczy.**

5. Oświadczam/y\*, iż zdobyłem/zdobylismy\* konieczne informacje oraz materiały do przygotowania oferty.

6. Oświadczam/y\*, iż uważam/y\* się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.

7. Oświadczam/y\*, że zapoznałem/zapoznaliśmy\* się z postanowieniami zawartymi we wzorze umowy i zobowiązuję/zobowiązujemy\* się, w przypadku wyboru mojej/naszej \* oferty jako najkorzystniejszej, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. Oświadczam/y\*, iż posiadam/y\* uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobowym umożliwiającym realizację zamówienia.

9. Oświadczam/y\*, iż znajduję/znajdujemy\* się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.

10. Wyrażam/y \* zgodę na warunki płatności określone w ogłoszeniu / SWZ.

11. Inne ustalenia: \* .....

12. Osoba do kontaktu.....



Załączniki do oferty:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(Data i podpis osoby upoważnionej do podpisywania oferty)

\* niepotrzebne skreślić / wpisywać, jeżeli dotyczy



**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**1. Zamawiający**

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Pile

ul. Walecka 20, 64-920 Piła

NIP: 764-02-01-952

BDO: 000019050

tel.: 67 212 29 74

faks: 67 212 59 30

[www.mwik.pila.pl](http://www.mwik.pila.pl)

[mwik@mwik.pila.pl](mailto:mwik@mwik.pila.pl)

**2. Wykonawca**

Nazwa .....

Adres .....

Nr telefonu/faksu .....

NIP .....

REGON .....

**OŚWIADCZAM, ŻE**

Spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:

**„BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. NAFTOWEJ W PILE”**

określone w punkcie IX Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

\_\_\_\_\_  
miejscowość i data

\_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko)  
podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

