

Piła 10.12. 2009 r.

AB.III.7351/14186/09

## **DECYZJA Nr 1146**

Na podstawie art. 28 art. 33 ust. 1 , art. 34 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z dnia 01-09-2006r. Nr156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 06.11.2009 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

inwestorowi –Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. ul. Chopina 2 Piła

sieci wodociągowej dł.6117,0 mb, kanalizacji sanitarnej dł.6031,0 mb wraz z podejściami długości ogólnej 744,3mb i kanalizacji deszczowej dł. 5131,0mb na Osiedlu Koszyce K1 – K2 w Piłę, na działkach o numerach geod. obręb 7 arkusz 5: 411, 453, 457, 405, 406, 403, 408, 360, 122/4, 407, 359, 122/3, 400, 398, 128/6, 117/7, 117/3, 128/7, 117/11, 116/12, 379, 381, 116/11, 116/4, 116/1, 396, 383, 127/5, obręb 7 arkusz 6: 190/8, 197/5, 575, 394, 189/5, 189/6, 189/1, 190/7, 190/6, 191/8, 187/1, 429, 184, 183, 182, 181, 180, 428, 176, 175/1, 175/3, 175/6, 175/8, 174, 173, 172, 171/3, 170/3, 169/3, 171/5, 170/5, 169/5, 179, 169/7, 169/9, 168, 166/2, 166/3, 333, 571, 572, 567, obręb 7 arkusz 7 : 541, 208, 542, 544, 539, 554, 531, 489, 486, 493, 526, 514, 553, 564, 563, 499, 497, 566, 565.

**Kategoria obiektu: XXVI**

Autorzy projektu:

-Waldemar Konieczka upr. bud. WKP/0279/PWOS/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociagowych i kanalizacyjnych , wpisany na listę WOIIIB pod nr WKP/IS/0220/05.

Z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1, oraz art. 42 ustawy-Prawo budowlane :

- 1) inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz zakresem i treścią uzgodnień,
- 2) informuje się inwestora o obowiązku zawiadomienia o zakończeniu robót właściwego organu nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym przystąpieniem do użytkowania,
- 3) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy,

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust.2 – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

Piła –Koszyce K1 –K2- obręb 7 arkusz 5: 411, 453, 457, 405, 406, 403, 408, 360, 122/4, 407, 359, 122/3, 400, 398, 128/6, 117/7, 117/3, 128/7, 117/11, 116/12, 379, 381, 116/11, 116/4, 116/1, 396, 383, 127/5, obręb 7 arkusz 6: 190/8, 197/5, 575, 394, 189/5, 189/6, 189/1, 190/7, 190/6, 191/8, 187/1, 429, 184, 183, 182, 181, 180, 428, 176, 175/1, 175/3, 175/6, 175/8, 174, 173, 172, 171/3, 170/3, 169/3, 171/5, 170/5, 169/5, 179, 169/7, 169/9, 168, 166/2, 166/3, 333, 571, 572, 567, obręb 7 arkusz 7 : 541, 208, 542, 544, 539, 554, 531, 489, 486, 493, 526, 514, 553, 564, 563, 499, 497, 566, 565.

### Uzasadnienie

W dniu 06 listopada 2009r. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. ul. Chopina 2 Piła wystąpiły z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej wraz z podejściami i kanalizacji deszczowej na Osiedlu Koszyce K1 – K2 w Pile.

Do wniosku załączył komplet dokumentów wymaganych ustawą Prawo budowlane.

Analizując dokumenty organ stwierdził, że inwestycja jest zgodna z :

- ustaleniami zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła- Koszyce /uchwała nr XLV/443/01 RM w Pile z dnia 27.11.2001r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Woj. Wlkp. nr 32, poz. 968 z dnia 28.02.2002r.,
- ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie węzła Piła- Koszyce /uchwała nr VIII/67/07 RM Piły dnia 27.03.2007 ogł.w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 80, poz. 2113 z dnia 01.06.2007r./,
- ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Niepodległości i ul. Szkolnej /uchwała nr XIX/207/08 RM Piły z dnia 29.01.2008r. ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 40, poz. 826 z dnia 26.03.2008r./,
- ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piły w rejonie ulic Równej i Koszykowej /uchwała nr XIX/208/08 RM Piły z dnia 29.01.2008r.ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 40, poz.827 z dnia 26.03.2008r.,
- ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Rynku Koszyckiego /uchwała nr XXV/292/08 RM Piły z dnia 02.09.2008r. ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 175, poz.2928 z dnia 22.10.2008r.,
- ustaleniami zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła – Koszyce, terenu zawartego pomiędzy ulicami: Kazimierza Wielkiego, Daleką oraz Nad Gwdą / uchwała nr XIII/114/99 RM w Pile z dnia 29.06.1999r. ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 60, poz. 1268 z dnia 31.08.1999r./,
- ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Skośnej/ uchwała nr XLVI/552/06 RM Piły z dnia 28.02. 2006r. ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 64, poz. 1639 z dnia 05.05.2006r.

W oparciu o art.28 ust.2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił strony w postępowaniu , którymi są inwestor i właściciele w/w działek.

W trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń do zamierzeń inwestycyjnych inwestora.

Biorąc powyższe pod uwagę, po przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowią załączniki nr 1 do 2 opieczetowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji .



z up. STAROSTY  
*Roman Szaryński*  
Roman Szaryński  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Załączniki :

1. 2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują

1. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. ul. Chopina 2 Piła 64-920 Piła
2. Gmina Piła Pl. Staszica 10 64-920 Piła
3. Zarząd Dróg i Zieleni w Pile ul. 14 Lutego 20 64-920 Piła
3. a/a

Do wiadomości :

1. Prezydent Miasta Piły
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego + 1 kpl. dokumentacji
3. Urząd Miasta Piły  
Wydział Finansowy Pl. Staszica 10 Piła

Sporządziła : Sabina Marciniak 2009-12-10  
t. 067 2109374

Kwota opłaty ..... 6.429,-

Starostwo Powiatowe w Pile  
ul. Niepodległości 33/35  
64-920 Piła

*Sabina Marciniak*  
nazwisko i stanowisko służbowe

**Pouczenie**

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów Prawa budowlanego podczas trwania procesu budowlanego:

1. Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy na co najmniej 7 dni przed tym terminem załączając:
  - oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy,

- oświadczenie kierownika budowy ,stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126), a także zaświadczenie o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane,
- informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu , o którym mowa w art.42 ust.2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane,

2.Zgodnie z § 4 pkt1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz.U z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 4 ust.1-4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy,

3.Zgodnie z art. 37 ust.1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata.