

**PREZYDENT
MIASTA PIŁY**

GNT-IV.6853.89.2021

Wpłynęło dnia 26.01.2024
L. dz. 59 podpis ch

212


MWiK.....PIŁA Spółka z o.o.
Wpłynęło dnia

Piła, 18 stycznia 2024 r. 25.01.2024

L. dz. 277 podpis H

„Miejskie Wodociągi i Kanalizacja”

- spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Walecka 20

64-920 Piła

Nawiązując do korespondencji w sprawie budowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na osiedlu Koszyce K1-K2, na działkach Gminy Piła, oznaczonych ewidencyjnie nr: **208/3, 599, 603, 615, 616, 618, 619 i 622 (obręb 7)**, położonych w Pile, informuję, że projekt opiniuję pozytywnie.

Informuję, że Wydział Rozwoju i Funduszy Europejskich Urzędu Miasta Piły jest w posiadaniu dokumentacji projektowej na budowę ul. Kazimierza Wielkiego od ul. Szkolnej do alei Niepodległości, w tym skrzyżowania ul. Bnińskich z ul. Kazimierza Wielkiego (styk z działką nr 208/3). Na powyższe uzyskano decyzję nr 26 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. W najbliższym czasie zostanie rozstrzygnięte postępowanie przetargowe na realizację zadania i wyłonienie Wykonawcy. Zadanie pod nazwą: „Kontynuacja budowy ul. Kazimierza Wielkiego w Pile – budowa na odcinku od ul. Szkolnej do alei Niepodległości” realizowane będzie od I kwartału 2024 r. do III kwartału 2025 r. Dołączam kserokopię fragmentu planu zagospodarowania w rejonie ul. Bnińskich z ul. Kazimierza Wielkiego (styk z dz. nr 208/3). Cała dokumentacja dostępna jest pod linkiem <https://umpila.ezamawiajacy.pl/pn/umpila/demand/notice/public/114451/details>.

Wyrażam zgodę na dysponowanie gruntem do celów budowlanych w związku z przedmiotową inwestycją dla działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: **208/3, 599, 603, 615, 616, 618, 619 i 622 (obręb 7)**.

Powyższa zgoda wydana jest w celu przeprowadzenia procedury administracyjnej związanej z uzyskaniem przez inwestora decyzji o pozwoleniu na budowę i nie upoważnia go do rozpoczęcia robót budowlanych oraz zajęcia wyżej wymienionych nieruchomości.

Rozpoczęcie robót na gruncie Gminy Piła będzie możliwe po spełnieniu następujących warunków:

- 1) co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem robót należy zwrócić się z wnioskiem do tutejszego Urzędu o zawarcie umowy najmu/dzierżawy na czas wykonywania robót na gruncie Gminy Piła oraz na lokalizację urządzenia przesyłowego – do czasu ustanowienia służebności przesylu. Opłaty zgodnie z *zarządzeniem nr 1044(53)21 Prezydenta Miasta Piły z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła, z późn. zm.*,

- 2) Wydział Gospodarki Nieruchomościami tutejszego Urzędu zostanie poinformowany o terminie rozpoczęcia robót i ich zakończenia,
- 3) po zakończeniu robót, w osobnym postępowaniu, zostanie ustanowiona w formie aktu notarialnego odpłatna służebność przesyłu polegająca na prawie do korzystania z nieruchomości gminnych w zakresie wynikającym z przeznaczenia wybudowanego urządzenia.


Istnieje możliwość uzyskania zgody na dysponowanie gruntem do celów budowlanych bezpośrednio poprzez ustanowienie służebności przesyłu, zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, z późn. zm.). W takim przypadku, po uzyskaniu pozytywnego uzgodnienia projektu należy złożyć w tutejszym Urzędzie wniosek o ustanowienie służebności przesyłu.

Formularze wniosków o najem/dzierżawę i o ustanowienie służebności przesyłu dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.pila.pl w zakładce: *Załatwianie spraw/Jak załatwić sprawę w Urzędzie/Podział spraw według wydziałów/Wydział Gospodarki Nieruchomościami (druk GN3, GN12).*

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania, chyba że w tym czasie nastąpi zmiana okoliczności faktycznych lub prawnych związanych z nieruchomościami gminnymi, która uzasadnia zmianę warunków w zakresie sposobu realizacji inwestycji (w szczególności w przypadku wybudowania na nieruchomościach nowej infrastruktury). Wówczas inwestor będzie zobowiązany uzyskać ponowne uzgodnienie.

Jednocześnie informuję, że wszelkie zmiany trasy uzgodnionej niniejszym pismem winny być niezwłocznie zgłoszone i uzgodnione z Prezydentem Miasta Piły.

Traci ważność uzgodnienie z 7 października 2021 r., znak: GNT-IV.6853.89.2021.

**Pełniąca funkcję
Prezydenta Miasta Piły**

Beata Dudzińska

Załącznik:

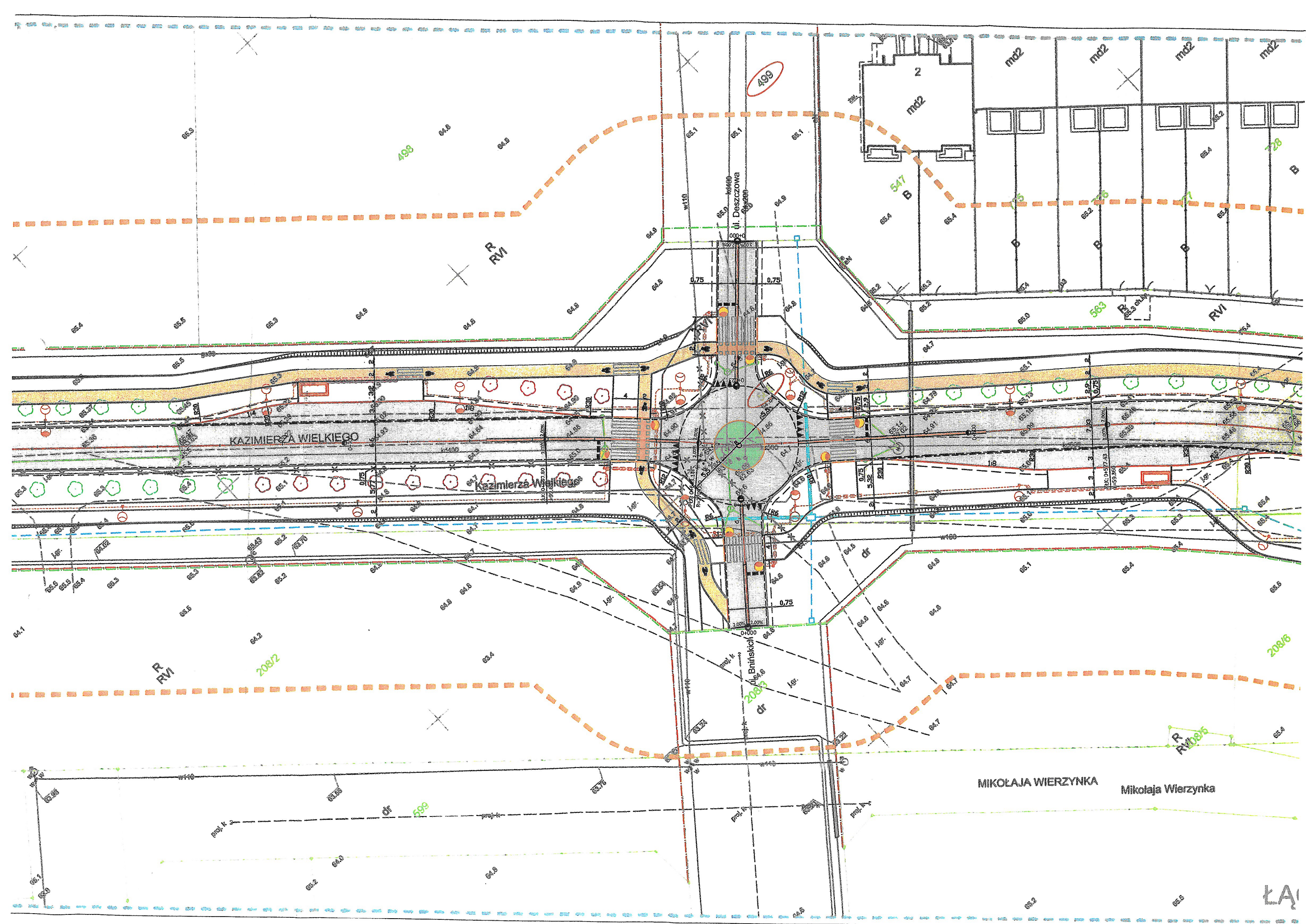
1. załącznik graficzny
2. mapa z uzgodnieniem

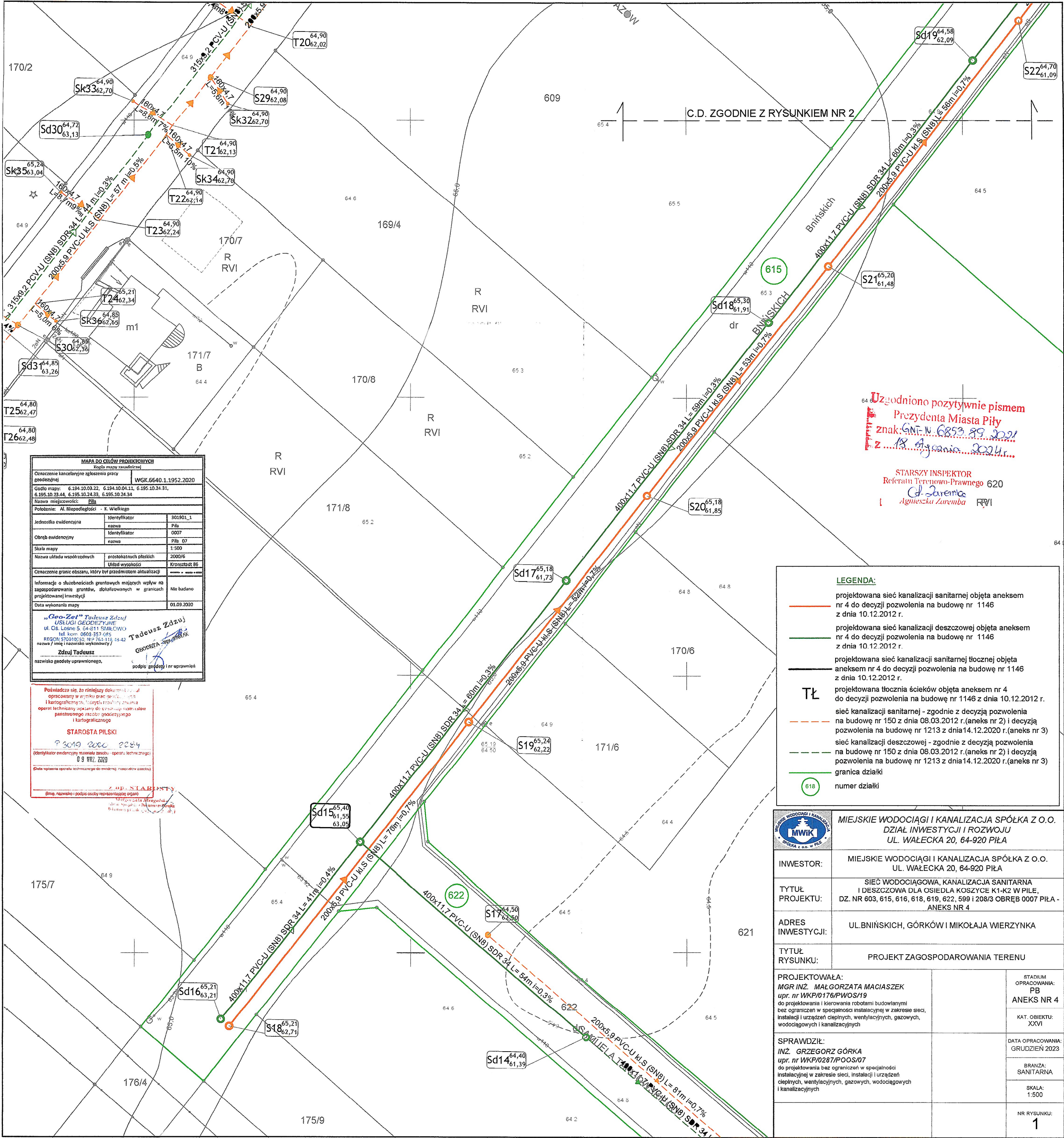
Otrzymują:

1. adresat
2. aa

Do wiadomości:

1. Zarząd Dróg i Zieleni w Pile
ul. gen. Władysława Andersa 10
64-920 Piła



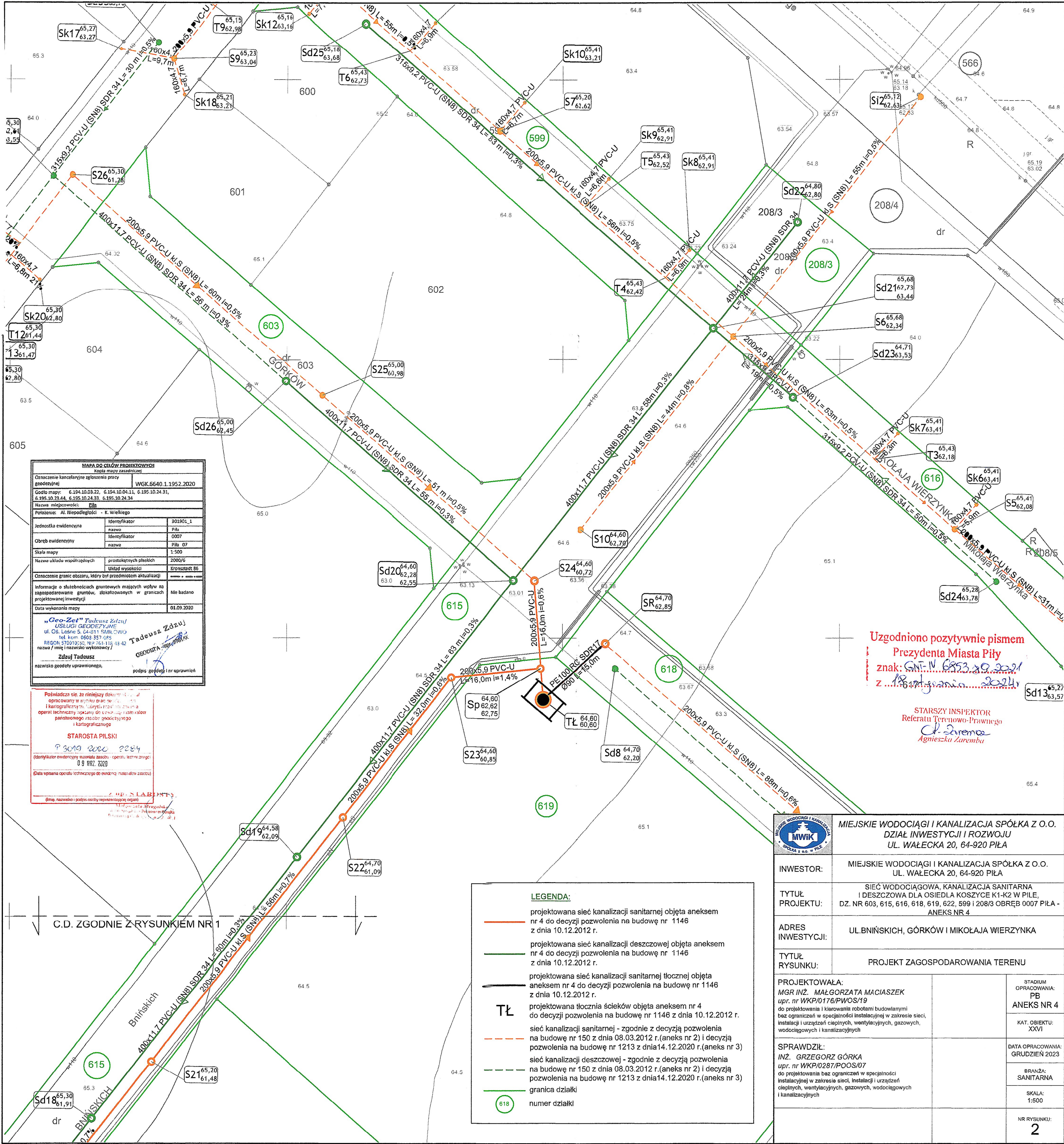


Uzgodniono pozytywnie pismem
Prezydenta Miasta Piły
znak: GNT-W.6853.89.2021
z 18 stycznia 2021 r.

STARSHY INSPEKTOR
Referatu Terenowo-Prawnego 620
Agnieszka Zaremba

LEGENDA:	
	projektowana sieć kanalizacji sanitarnej objęta aneksem nr 4 do decyzji pozwolenia na budowę nr 1146 z dnia 10.12.2012 r.
	projektowana sieć kanalizacji deszczowej objęta aneksem nr 4 do decyzji pozwolenia na budowę nr 1146 z dnia 10.12.2012 r.
	projektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej objęta aneksem nr 4 do decyzji pozwolenia na budowę nr 1146 z dnia 10.12.2012 r.
	TL projektowana tłoczna ścieków objęta aneksem nr 4 do decyzji pozwolenia na budowę nr 1146 z dnia 10.12.2012 r.
	sieć kanalizacji sanitarnej - zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę nr 150 z dnia 08.03.2012 r. (aneks nr 2) i decyzją pozwolenia na budowę nr 1213 z dnia 14.12.2020 r. (aneks nr 3)
	sieć kanalizacji deszczowej - zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę nr 150 z dnia 08.03.2012 r. (aneks nr 2) i decyzją pozwolenia na budowę nr 1213 z dnia 14.12.2020 r. (aneks nr 3)
	granicza działki
	numer działki

		MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. DZIAŁ INWESTYCJI I ROZWOJU UL. WAŁECKA 20, 64-920 PIŁA	
INWESTOR:		MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. UL. WAŁECKA 20, 64-920 PIŁA	
TYTUŁ PROJEKTU:		SIEĆ WODOCIĄGOWA, KANALIZACJA SANITARNA I DESZCZOWA DLA OSIEDLA KOSZYCE K1-K2 W PIŁE, DZ. NR 603, 615, 616, 618, 619, 622, 599 I 208/3 OBRĘB 0007 PIŁA - ANEKS NR 4	
ADRES INWESTYCJI:		UL.BNIŃSKICH, GÓRKÓW I MIKOŁAJA WIERZYŃKA	
TYTUŁ RYSUNKU:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
PROJEKTOWAŁA:		STADIUM OPRACOWANIA: PB ANEKS NR 4	
MGR INŻ. MAŁGORZATA MACIASZEK upr. nr WKP/0176/PWOS/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		KAT. OBIEKTU: XXVI	
SPRAWDZIŁ:		DATA OPRACOWANIA: GRUDZIEŃ 2023	
INŻ. GRZEGORZ GÓRKA upr. nr WKP/0287/POOS/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		BRANŻA: SANITARNA	
		SKALA: 1:500	
		NR RYSUNKU: 1	



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Kopia mapy zasadniczej	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy	WGK.6640.1.1952.2020
Godło mapy: 6.194.10.03.22, 6.194.10.04.11, 6.195.10.24.31, 6.195.10.23.44, 6.195.10.24.33, 6.195.10.24.34	
Nazwa miejscowości: Pila	
Położenie: Al. Niepodległości - k. Wielkiego	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator 201901_1
Obwód ewidencyjny	Identyfikator 0007
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich
Nazwa układu wysokości	Układ wysokości
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Kronstadt 85
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, sfinalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	
Nie badano	
Data wykonania mapy	
01.09.2020	
„Geo-Zet” Tadeusz Zdździł	
ul. Os. Leśne 5, 64-011 ŚMŁCOWO	
tel. kom. 0603 357 085	
REGON 570010350, NIP 761 116 43 42	
nazwa / imię i nazwisko wykonawcy	
Zdździł Tadeusz	
nazwisko geodety uprawnionego, podpis geodety i nr uprawnień	

Poświadczam, że niniejszy dokument jest opracowany w oparciu o dane i materiały kartograficzne, które zostały przekazane przez organ państwowego zasobu geodetycznego i kartograficznego.

STAROSTA PIŁSKI

P. 3019 0000 2204

(identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operat. techniczny)

09 WRZ. 2020

(data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

STAROSTA PIŁSKI

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Uzgodniono pozytywnie pismem
Prezydenta Miasta Piły
znak: GNT-N 6853.29.2021
z dnia 18 stycznia 2021 r.

STARSTY INSPEKTOR
Referatu Techno-Prawnego
Agnieszka Zaremba

LEGENDA:	
	projektowana sieć kanalizacji sanitarnej objęta aneksem nr 4 do decyzji pozwolenia na budowę nr 1146 z dnia 10.12.2012 r.
	projektowana sieć kanalizacji deszczowej objęta aneksem nr 4 do decyzji pozwolenia na budowę nr 1146 z dnia 10.12.2012 r.
	projektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej objęta aneksem nr 4 do decyzji pozwolenia na budowę nr 1146 z dnia 10.12.2012 r.
	projektowana tłocznia ścieków objęta aneksem nr 4 do decyzji pozwolenia na budowę nr 1146 z dnia 10.12.2012 r.
	sieć kanalizacji sanitarnej - zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę nr 150 z dnia 08.03.2012 r. (aneks nr 2) i decyzją pozwolenia na budowę nr 1213 z dnia 14.12.2020 r. (aneks nr 3)
	sieć kanalizacji deszczowej - zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę nr 150 z dnia 08.03.2012 r. (aneks nr 2) i decyzją pozwolenia na budowę nr 1213 z dnia 14.12.2020 r. (aneks nr 3)
	granicza działki
	numer działki

		MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. DZIAŁ INWESTYCJI I ROZWOJU UL. WAŁECKA 20, 64-920 PIŁA	
INWESTOR:		MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. UL. WAŁECKA 20, 64-920 PIŁA	
TYTUŁ PROJEKTU:		SIEĆ WODOCIĄGOWA, KANALIZACJA SANITARNA I DESZCZOWA DLA OSIEDLA KOSZYCE K1-K2 W PIŁE, DZ. NR 603, 615, 616, 618, 619, 622, 599 I 208/3 OBRĘB 0007 PIŁA - ANEKS NR 4	
ADRES INWESTYCJI:		UL. BNIŃSKICH, GÓRKÓW I MIKOŁAJA WIERZYŃKA	
TYTUŁ RYSUNKU:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
PROJEKTOWAŁA:		MGR INŻ. MAŁGORZATA MACIASZEK upr. nr WKP/0176/PWOS/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
SPRAWDZIŁ:		INŻ. GRZEGORZ GÓRKA upr. nr WKP/0287/POOS/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
STADIUM OPRACOWANIA:		PB ANEKS NR 4	
KAT. OBIEKTU:		XXVI	
DATA OPRACOWANIA:		GRUDZIEŃ 2023	
BRANŻA:		SANITARNA	
SKALA:		1:500	
NR RYSUNKU:		2	