

PREZYDENT  
MIASTA PIŁY

Piła, 15 września 2020 r.

GNT-IV.6853.19.2020

Wzrost... PIŁA...  
Wzrost...  
17 09 2020  
L. dz. 2233 podpis

ZIR

"Miejskie Wodociągi i Kanalizacja"

- Spółka z o. o.

ul. Wałęcka 20

64-920 Piła

Wpłynęło dnia 18.09.2020  
L. dz. 233 podpis

Nawiązując do pisma z 19 sierpnia 2020 r. w sprawie uzgodnienia zmiany trasy kanalizacji sanitarnej na odcinku Si3 – S11 dla inwestycji budowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na osiedlu Koszyce K1-K2 na działkach Gminy Piła o numerach: **615, 618, 622 i 707 (obręb 7)** położonych w Pile informuję, że w zakresie działki **618 (obręb 7)** projekt zmiany trasy kanalizacji sanitarnej opiniuję pozytywnie.

Wyrażam zgodę na dysponowanie gruntem do celów budowlanych w związku z przedmiotową inwestycją dla działek oznaczonej numerem geodezyjnym **618 (obręb 7)**.

Przypominam, że w zakresie działki 707 (obręb 7) należy zwrócić się do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile, ponieważ stanowi ona pas drogi publicznej.

**Powyższa zgoda wydana jest w celu przeprowadzenia procedury administracyjnej związanej z uzyskaniem przez inwestora decyzji o pozwoleniu na budowę i nie upoważnia go do rozpoczęcia robót budowlanych oraz zajęcia wyżej wymienionej nieruchomości.**

Rozpoczęcie robót na gruncie Gminy Piła będzie możliwe po spełnieniu następujących warunków:

- 1) co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem robót należy zwrócić się z wnioskiem do tutejszego Urzędu o zawarcie umowy dzierżawy na czas wykonywania robót na gruncie Gminy Piła oraz na lokalizację urządzenia przesyłowego – do czasu ustanowienia służebności przesyłu. Opłaty zgodnie z zarządzeniem nr 654(35)13 Prezydenta Miasta Piły z dnia 7 marca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła (treść zarządzenia dostępna jest na stronie internetowej: [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl), zakładka: Prawo lokalne/Zarządzenia Prezydenta),
- 2) Wydział Gospodarki Nieruchomościami tutejszego Urzędu zostanie poinformowany o terminie rozpoczęcia robót i ich zakończenia,
- 3) po zakończeniu robót, w osobnym postępowaniu, zostanie ustanowiona w formie aktu notarialnego odpłatna służebność przesyłu polegająca na prawie do korzystania z nieruchomości gminnej w zakresie wynikającym z przeznaczenia wybudowanego urządzenia.

Istnieje możliwość uzyskania zgody na dysponowanie gruntem do celów budowlanych bezpośrednio poprzez ustanowienie służebności przesyłu, zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, z późn. zm.). W takim przypadku po uzyskaniu pozytywnego uzgodnienia projektu należy złożyć w tut. Urzędzie wniosek o ustanowienie służebności przesyłu.

Formularze wniosków: o dzierżawę i o ustanowienie służebności przesyłu dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl) w zakładce: *Załatwianie spraw w Urzędzie/Jak załatwić sprawę w Urzędzie/Podział spraw według wydziałów/Wydział Gospodarki Nieruchomościami (druk GN3, GN12).*

**Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania, chyba że w tym czasie nastąpi zmiana okoliczności faktycznych lub prawnych związanych z nieruchomością gminną, która uzasadnia zmianę warunków w zakresie sposobu realizacji inwestycji (w szczególności w przypadku wybudowania na nieruchomości nowej infrastruktury). Wówczas inwestor będzie zobowiązany uzyskać ponowne uzgodnienie.**

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Beata Dudzińska*  
Zastępca Prezydenta

Załącznik:

1. mapa z uzgodnieniem

Otrzymują:

1. adresat
2. aa

Do Wiadomości:

1. Zarząd Dróg i Zieleni w Pile  
ul. gen. Władysława Andersa 10  
64-920 Piła

Sprawę prowadzi: Agnieszka Zaremba  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami, tel. 67 210 43 03

175/9

64.2

623/1

Ba

618

Samuela Targowskiego

Uzgodniono pozytywnie pismem  
Prezydenta Miasta Piły  
znak: GNI-IV.6853.19.2020  
z 15.08.2020r.

Młodszy Referent  
Referatu Terenowo-Prawnego  
Katarzyna Piułowska

- projektowana sieć kanalizacji  
sanitarnej  
— projektowana sieć kanalizacji  
deszczowej  
— granica działki  
618 numer działki



MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O.  
DZIAŁ INWESTYCJI I ROZWOJU  
UL. WAŁECKA 20, 64-920 PIŁA

INWESTOR:

MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O.  
UL. WAŁECKA 20, 64-920 PIŁA

TYTUŁ  
PROJEKTU:

SIEĆ WODOCIĄGOWA, KANALIZACJA SANITARNA  
I DESZCZOWA DLA OSIEDLA KOSZYCE K1-K2 W PIŁE,  
DZ. NR 618 I 707 OBRĘB 0007 PIŁA - ANEKS NR 1

ADRES  
INWESTYCJI:

UL. BNIŃSKICH I OPALIŃSKICH

TYTUŁ  
RYSUNKU:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTOWAŁA:

MGR INŻ. MAŁGORZATA MACIASZEK  
upr. nr WKP/0176/PWOS/19

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociagowych i kanalizacyjnych

SPRAWDZIŁ:

INŻ. GRZEGORZ GÓRKA  
upr. nr WKP/0287/POOS/07

do projektowania bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych

STADIUM  
OPRACOWANIA:  
PB  
ANEKS NR 1

KAT. OBIEKTU:  
XXVI

DATA OPRACOWANIA:  
SIERPIEŃ 2020

BRANŻA:  
SANITARNA

SKALA:  
1:500

NR RYSUNKU:  
1